

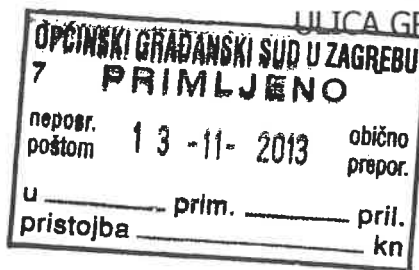


2-55416/13

ODVJETNIČKI URED
Ivica Parlov - odvjetnik

ponedjeljak, 11. studeni 2013

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ULICA GRADA VUKOVARA 84.
10000 ZAGREB



ovršna pravna stvar:

OVRHOVODITELJ: ZAGREPCANKA-POSLOVNI OBJEKTI d.d., Savska cesta 41/XI, Zagreb, OIB: 38911589285, MBS: 08019460, zastupano po direktorici Željki Strelar, zastupano po: odvjetniku Ivici Parlovu

OVRŠENIK: KAPITAL d.o.o., Zagreb, Savska cesta 41., (prije Međimurska 17.) OIB: 50264134361, MBS: 080139717 zastupan po direktoru Saša Boromisa

PRIJEDLOG ZA PROMJENU PREDMETA I
SREDSTVA OVRHE

ovrhovoditelja
četverostruko
prilog:
punomoć
pravomoćno rješenje o ovrsi
poslovni broj Ovr-334/13
potvrda od FINA-e o nemogućnosti naplate
izvadak iz sudskog registra
zk.izvadak

- I. Prije svega ovrhovoditelj ovim putem želi naglasiti da sukladno članku 85. Ovršnog zakona stupa u već pokrenuti ovršni postupak pred Naslovnim sudom pod poslovnim brojem **Ovrj-6065/12**, koja ovrha je zabilježena u zemljišnim knjigama od dana 21.12.2012. godine.

DOKAZ: zk.izvadak ZU: 25574, poduložak 43, KO Zagreb

- II. Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, poslovni broj Ovr-334/13 od 29.05.2013. godine, koje je izdao javni bilježnik Željka Picukarić, iz Zagreba, Boškovićeve 12,



određena je ovrha radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja na računu ovršenika. Dana 23.10.2013. godine ovrhovoditelj je obaviješten od Financijske agencije da je na računu ovršenika nedovoljno sredstava za naplatu.

DOKAZ: rješenje o ovrsi posl. broj Ovr-334/13
 dopis FINA-e o nemogućnosti naplate

- II. Ovršenik je vlasnik nekretnine z.k.č.br. 422/2, stambeno poslovna zgrada broj 5 i zgrada, te dvorište u Dežmanovoj ulici površine 955. m2., upisane u ZU. 25574, broj poduloška 43. K.O. GRAD ZAGREB. Ovršenik je prije imao upisano sjedište u Međimurskoj 17., Zagreb, te je izmjenom društvenog ugovora isto promijenio i sada se nalazi u Savskoj ulici 41. Zagreb.

DOKAZ: zk izvadak u izvorniku
 izvod iz sudskog registra u izvorniku

- III. Slijedom navedenog, ovrhovoditelj predlaže da Naslovni sud, sukladno odredbama članka 5. stavka 3. Ovršnog zakona u vezi s člankom 285. stavak 2. Ovršnog zakona, članka 79. Ovršnog zakona i članka 80. Ovršnog zakona, donese sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi, javnog bilježnika Željke Picukarić iz Zagreba, posl. broj Ovr-334/13 od dana 09.08.2013. godine, a radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 1.156.294,41 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od:
 - 52.624,01 kn po računu broj: 50738/11, tekućim od 18.10.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 17.639,25 kn po računu broj: 230736/11, tekućim od 18.10.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 52.624,01 kn po računu broj: 50814/11, tekućim od 18.11.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 17.639,25 kn po računu broj: 230812/11, tekućim od 18.11.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne





- stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena
- 52.624,01 kn po računu broj: 50891/11, tekućim od 17.12.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 17.639,25 kn po računu broj: 230889/11, tekućim od 17.12.2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 52.624,01 kn po računu broj: 50035/12, tekućim od 16.01.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - iznos od 19.897,58 kn po računu broj: 230036/12, tekućim od 16.01.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 52.624,01 kn po računu broj: 50112/12, tekućim od 17.02.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 19.897,58 kn po računu broj: 230012/12, tekućim od 17.02.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena
 - 53.479,70 kn po računu broj: 50188/12, tekućim od 16.03.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 20.221,13 kn po računu broj: 230188/12, tekućim od 16.03.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena
 - 60.530,05 kn po računu broj: 50265/12, tekućim od 16.04.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 20.221,13 kn po računu broj: 230265/12, tekućim od 16.04.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena
 - 60.530,05 kn po računu broj: 50341/12, tekućim od 15.05.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,



- 20.221,13 kn po računu broj: 230341/12, tekućim od 15.05.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50417/12, tekućim od 15.06.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230417/12, tekućim od 15.06.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50494/12, tekućim od 14.07.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230493/12, tekućim od 14.07.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50571/12, tekućim od 14.08.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230572/12, tekućim od 14.08.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50647/12, tekućim od 14.09.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230648/12, tekućim od 14.09.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50724/12, tekućim od 14.10.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230725/12, tekućim od 14.10.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 60.530,05 kn po računu broj: 50799/12, tekućim od 16.11.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne

- stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
- 20.221,13 kn po računu broj: 230804/12, tekućim od 16.11.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - 60.530,05 kn po računu broj: 50878/12, tekućim od 15.12.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena,
 - iznos od 20.221,13 kn po računu broj: 230882/12, tekućim od 15.12.2012. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, pa do isplate uvećano za troškove ovršnog postupka i pripadajuće zakonske zatezne kamate tekuće od dana donošenja rješenja o ovrsi dana 29.05.2013. godine po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja vrijedi zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena pa do isplate.

određuje se ovrha

2. na nekretnini ovršenika **KAPITAL d.o.o., Zagreb** Savska cesta 41., (prije Međimurska 17.) OIB: 50254184361, MBS: 080139717, z.k.č.br. 422/2, stambeno poslovna zgrada broj 5 i zgrada, te dvorište u Dežmanovoj ulici površine 955 m², upisane u ZU 25574, broj poduloška 43. K.O. GRAD ZAGREB
3. zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.
4. Ovrhovoditelj sukladno članku 84 st.2 Ovršnog zakona zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama ovrhovoditelj stječe pravo da svoju tražbinu namiri iz nekretnine i u slučaju da treća osoba kasnije stekne vlasništvo te nekretnine.

sastav prijedloga za promjenu predmeta i sredstva ovrhe.....11.570,00 kn
 uvećano za pdv.....2.892,00 kn
 UKUPNO.....**14.462,50 kn**

ZAGREPČANKA-
 POSLOVNI OBJEKTI d.d
 zastupano po:

ODVJETNIK
IVICA PARLOV
 SPLIT, Varaždinska 2B



23 Ovrha 27 28 120/3

RJEŠENJE O OVRSI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Trošak ovrhovoditelja određuje se sa 14.462 50 kn.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 25. 11. 20 13. godine.

Sudac

EM J. Horvat, v.r.



Za točnost otpredka
ovlaštena sinibentka

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba iz razloga zbog kojih se mogla izjaviti protiv prijašnjeg rješenja ovrsi (čl. 5 st. 6 OZ-a.)
Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa ovog rješenja, pismeno u četiri istovjetna primjerka.

12. 12. 13 888/15

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Ovaj je prijepis vjeran svome izvorniku za kojega je naplaćena pristojba 591 0 kn

U Zagrebu, 12. 12. 2015



[Handwritten signature]